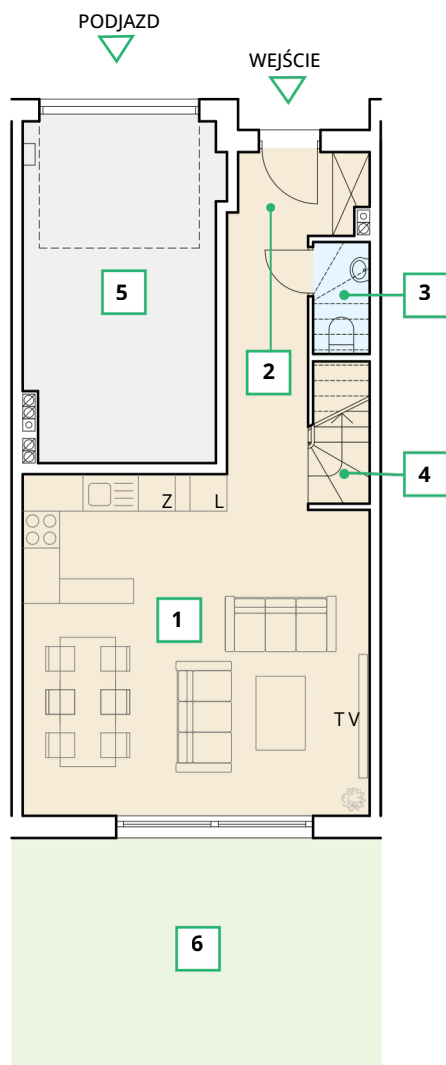
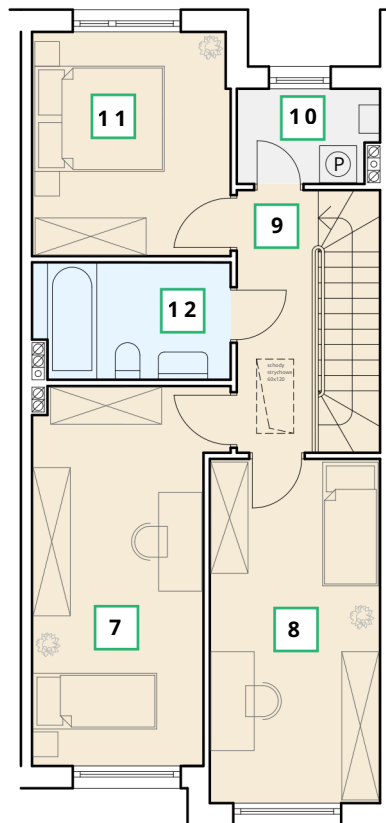


## PARTER



## PIĘTRO



## KARTA LOKALU 11B

### ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

#### PARTER

|   |                           |                      |
|---|---------------------------|----------------------|
| 1 | Salon z aneksem kuchennym | 30,43 m <sup>2</sup> |
| 2 | Komunikacja               | 2,75 m <sup>2</sup>  |
| 3 | WC                        | 1,14 m <sup>2</sup>  |
| 4 | Komunikacja               | 4,87 m <sup>2</sup>  |
| 5 | Garaż indywidualny        | 17,03 m <sup>2</sup> |

|       |         |                      |
|-------|---------|----------------------|
| RAZEM |         | 56,22 m <sup>2</sup> |
| 6     | Ogródek | 32,60 m <sup>2</sup> |

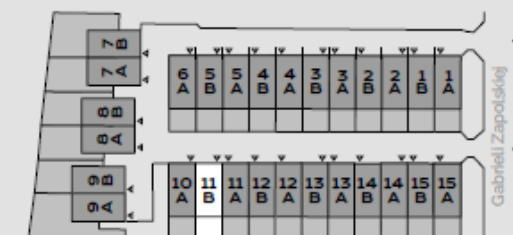
#### PIĘTRO

|    |                           |                      |
|----|---------------------------|----------------------|
| 7  | Sypialna                  | 17,26 m <sup>2</sup> |
| 8  | Sypialna                  | 15,18 m <sup>2</sup> |
| 9  | Komunikacja               | 9,66 m <sup>2</sup>  |
| 10 | Pomieszczenie gospodarcze | 3,38 m <sup>2</sup>  |
| 11 | Sypialna                  | 11,43 m <sup>2</sup> |
| 12 | Łazienka                  | 5,74 m <sup>2</sup>  |

|       |  |                      |
|-------|--|----------------------|
| RAZEM |  | 62,65 m <sup>2</sup> |
|-------|--|----------------------|

|                                                    |  |                       |
|----------------------------------------------------|--|-----------------------|
| Suma powierzchni parteru i piętra<br>(bez ogródka) |  | 118,87 m <sup>2</sup> |
|----------------------------------------------------|--|-----------------------|

### RZUT OSIEDLA



0 1m 2m 3m 4m 5m

1. Powierzchnie użytkową lokali obliczono w stanie wykończonym zgodnie z normą: PN-ISO 9836:2022-07 oraz aktualnym rozporządzeniem. Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 12 lipca 2022 r. Dziennik Ustaw Rzeczypospolitej Polskiej, Warszawa, dnia 10 sierpnia 2022 r. Poz. 1679

2. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W trakcie budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu, właściwe dla specyfikacji prac budowlanych.

3. Suma powierzchni jest powierzchnią użytkową lokalu wyznaczoną według projektu, z wyłączeniem powierzchni pod ściankami działowymi. Zmiany aranżacyjne dokonane na życzenie Nabywcy w zakresie ścianek działowych nie wpływają na ustaloną powierzchnię sprzedażową ani na cenę lokalu.